

**PROTOKOLL FRA ÅRSMØTET, LØRDAG 18. SEPTEMBER 2010, kl. 12:00 – 14:00**

**Sted: Lasses Kafeteria, Rugtvedt**

**Til stede: 33 personer som representerte 28 hytter**

**Sak 1 – Godkjenning av årsmøteinnkallingen**

Innkallingen ble godkjent uten merknader.

**Sak 2 – Valg av møteleder, referent samt to medlemmer som skal underskrive protokollen**

Geir Sønstebø ble valgt til møteleder og Trygve Nilsson til referent.  
Harald Østenfor og Bjørn Skjellaug ble valgt til protokollunderskrivere.

**Sak 3 – Styrets beretning for siste år**

Årsberetningen ble lest opp av styreleder Geir Sønstebø.  
Beretningen ble godkjent av årsmøtet, dog med en bemerkning om at det var blitt avholdt 5 styremøter siste år, og ikke 4 som det sto i årsberetningen.

**Sak 4 – Revidert regnskap**

Regnskapet var ikke sendt ut på forhånd, men papirkopi av revidert regnskap ble delt ut til alle deltagerne på møtet. Kasserer Ellen Berit Strand gikk igjennom regnskapet. Dette ble godkjent av årsmøtet.  
Det er fortsatt noen medlemmer som ikke har betalt kontingenten. Tidligere tok banken seg av innkreving av kontingenten, samt eventuell utsendelse av purringer. Slike tjenester påtar ikke banken seg lenger, uten å beregne seg et klekkelig honorar. Kassereren tar nå denne jobben selv.  
VA-prosjektet vil opprette egen bankkonto og føre eget regnskap så snart dette er praktisk mulig. Det vil si når VA-selskapet er stiftet.

**Sak 5 – Kontingent**

Årsmøtet godkjente styrets forslag om at kontingenten beholdes uendret, det vil si kr. 200,- per år.

**Sak 6 – Valg av leder, styremedlemmer, vararepresentanter, valgkomité og revisor**

Beklageligvis hadde ikke valgkomitéen lyktes i å identifisere ny kandidat til styreleder-vervet.  
Valgkomitén møtte heller ikke opp.  
Valgene ble fort og greit gjennomført, med unntak av leder-vervet. Etter en kort kaffepause falt dette også på plass. Trygve Nilsson tilbød seg å stille som styreleder, under den forutsetning at styrelederen ikke samtidig går inn som medlem i VA-utvalget (noe som har vært tidligere praksis).  
Årsmøtet godtok dette. Følgende styre ble valgt:

Leder: Trygve Nilsson (valgt for 1 år, tar over etter Geir Sønstebø)  
Sekretær: Thomas Eie (ny, valgt for 2 år, tar over etter Trygve Nilsson)  
Kasserer: Ellen Berit Strand (var på valg, men tar en ny periode på 2 år)  
Styremedlem: Knut Eldjarn (ikke på valg)  
Styremedlem: Tim Kronborg (var på valg. Tar ett år til. Se kommentar nedenfor)  
Styremedlem: Roy Grønli (var på valg. Tar ett år til. Se kommentar nedenfor)

Varamedlem: Reidar Retterholt (ikke på valg)  
Varamedlem: Johan Peter Schwartz (ny, valgt for 2 år, tar over etter Per Skifjeld)

Revisor: Per Roar Nenseth (gjenvolgt)

Valgkomité: Harald Østenfor (ny, valgt for 2 år, tar over etter Leif Huse Jensen)  
Per Skifjeld (ny, valgt for 2 år, tar over etter Eystein Isaksen)

**Kommentar:** Roy og Tim er tungt involvert i VA-utvalget og har egentlig nok med det. Men de sa seg villige til å fortsette i PIL Velforenings styre i ett år til. I henhold til Vedtektene velges man normalt for to år ad gangen. Årsmøtet godtok imidlertid i dette tilfellet at Roy og Tim velges kun for ett år. Det betyr at på neste årsmøte må deres erstattere velges enten for ett eller tre år, slik at man unngår for mange samtidige utskiftninger i styret.

## Sak 7 – Øvrige saker

### 7a Orientering om VA-saken

På vegne av VA-utvalget ga Tim Kronborg en kort orientering om VA-prosjektet.  
I korte trekk kan nevnes:

Man går videre med felles prosjekt med Stangodden.  
Området rundt Elvik er ikke med (eget prosjekt).

Status per 11.07.2010:

Antall påmeldte: 79 hytter (inklusive Stangodden. Antallet har i ettertid passert 80)  
Svarprosent: 91 %

Grunneieravtalene er ikke på plass. Arbeidet fortsetter og vil forhåpentligvis snart være avsluttet. Bamble kommune har i motsetning til Kragerø og Porsgrunn, ikke noe regelverk som fastsetter standard satser for kompensasjon til grunneierne. En av grunneierne i vårt område har flagget at han vil forsøke seg på å øke festeavgiften for de hytteeierne (med festetomt) som blir med på VA-utbyggingen. Dette begrunnes med at VA-tilknytning vil gi en markant verdiøkning for eiendommen. VA-utvalget finner dette helt urimelig og vil ikke godta dette.

Avklaring vedrørende tekniske løsninger pågår.

For øvrig ble det vist til det påfølgende møtet om VA-saken (felles møte med Stangodden Vel, Lasses kafeteria 18.09.2010, kl. 14:00 – 16:00).

### **7b Stiftelsesmøte av eget vann- og avløpslag**

På nåværende tidspunkt var prosjektet ikke modent for et formelt stiftelsesmøte. Møtet ble gjort om til et rent orienteringsmøte.

Saker som ble nevnt, uten at de var varslet som egne punkter på årsmøteinnkallingen:

### **7c Veier**

Det ble orientert om den nye veien som grunneierne Nils og Jørn Elvik har anlagt fra Høvik og ned til "grisehuset" ved Speidersletta, samt tilhørende parkeringsplass. De tilbyr å leie ut veirettigheter og parkeringsplass til hytteeierne (1 plass per hytte).

Påmelding innen 15.10.2010.

Flere reagerte på høye priser: for en 10 års avtale er det snakk om et forskudd på kr. 30 000,- pluss en årlig avgift på kr. 2 500,- (hvorav kr. 2 000,- er fritatt moms). Vedlikehold og brøyting er inkludert. Selv om dette bør være en sak mellom den enkelte hytteeier og veiutbyggerne, vil PIL Velforenings styre se nærmere på vilkårene og kontakte Norsk Hytteforbund i sakens anledning, samt gi tilbakemelding til grunneierne.

Det er også viktig å få avklart hva som skjer ved et eventuelt eierskifte innenfor avtaleperioden på 10 år.

Det vil bli lagt ut informasjon om saken på PIL's hjemmeside.

### **7d Postkasser**

Det ble reist spørsmål om noen har ansvar for postkassestativet. For øyeblikket er det ikke det. Styret vil peke ut en ansvarlig og sørge for at det blir gjort en opprydding.

Bamble, 01.10.2010



Trygve Nilsson  
Referent



Harald Østenfor  
Protokollunderskriver



Bjørn Skjellaug  
Protokollunderskriver